



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul  
Serviço Público Federal - Órgão de Fiscalização da Engenharia e Agronomia  
Rua São Luiz, nº 77, Bairro Santana - Fone: (51) 3320.2100 – CEP 90620-170 - Porto Alegre – RS  
[WWW.crea-rs.org.br](http://WWW.crea-rs.org.br)

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2022

PROCESSO Nº 2022.000004426-8

ESCLARECIMENTO I

Da: Pregoeira Crea/RS

Para: Licitantes

Data: 16/05/2022

Segue esclarecimento ao Pregão Eletrônico nº 12/2022 – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO DE CLIMATIZAÇÃO (AR CONDICIONADO E EXAUSTÃO) DA SEDE DO CREA-RS, LOCALIZADO NA RUA SÃO LUÍS, 77 - BAIRRO SANTANA - PORTO ALEGRE/RS

Referente à publicação do projeto arquitetônico em 13/05, recebemos os seguintes pedidos de esclarecimentos, respondidos pela área técnica demandante da contratação.

**Pergunta 1:** Nos arquivos não constam os cortes do prédio nem a cobertura, poderia nos orientar onde será projetada a laje técnica para as condensadoras

**Resposta 1:** As lajes técnicas estão indicadas como **Galerias de instalações ou terraços descobertos** (que podem ser usados como lajes técnicas) nas plantas baixas e estão no mesmo nível das salas. Pé direito do andar é 2,90 do piso à laje, e o ponto mais baixo é 2,50m (abaixo das vigas).

**Pergunta 2:** Nos arquivos não constam plantas de forro, como saber se há forro e qual espaço livre entre ele e as vigas

**Resposta 2:** O prédio atualmente possui forro de gesso, a proposta de novo layout **é de retirar este forro** e os dutos da central inoperante sob ele, e deixar as instalações aparentes (novas instalações elétricas/ lógica). Para efeitos de projeto de climatização deverá ser considerado sem forro.

**Pergunta 3:** Nos arquivos não constam as plantas hidráulicas, o que seria de grande ajuda para direcionar os pontos de drenos afim de facilitar para o responsável pelos projetos hidráulicos

**Resposta 3:** Não temos os *as built* das instalações hidráulicas. Atualmente os drenos dos splits existentes estão direcionados para os banheiros mais próximos, que podem ser identificados nas plantas baixas

**Pergunta 4:** O projeto de planta baixa não tem marcação cartográfica

**Resposta 4:** Não tem.

PUBLIQUE-SE!

Jamile Ciota  
Pregoeira CREA-RS